

كانو: مجلس الادارة يخطط لزيادة رأس المال

بنك الاجارة الاول يحقق 3 ملايين دولار أرباحاً صافية

أعلن امس بنك الإجارة الأول. عن تحقيق أرباح صافية قدرها 3.0 مليون دولار أمريكي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2008. كما أعلن البنك عن زيادة في إيراداته من أنشطة التمويل لتبلغ 8.4 مليون دولار أمريكي مقابل 3.6 مليون دولار أمريكي خلال العام 2007. وإجمالي محفظة التأجير لتصل إلى 142.5 مليون دولار أمريكي من 54.5 مليون دولار أمريكي كما في نهاية العام 2007.

السوية للمساهمين في الاجتماع السنوي للجمعية العمومية الذي عقد في فندق رينز كارلتون البحرين امس. لقد ازدادت أرباح البنك الصافية نتيجة زيادة إيراداته التشغيلية إلى 9.5 مليون دولار أمريكي. مقارنة بمبلغ 7.1 مليون دولار أمريكي في عام 2007. أما صافي الدخل فقد بلغ 3.0 مليون دولار أمريكي مقارنة بمبلغ 4.5 مليون دولار أمريكي في العام 2007 وذلك بسبب استثمار البنك في البنية التحتية والموارد البشرية بهدف التوسع في أنشطة البنك المخطط لها مسبقاً. وبلغ الدخل الصافي للربع الرابع 0.9 مليون دولار أمريكي. فيما بلغ إجمالي الأصول مبلغاً قدره 179.4 مليون دولار أمريكي. في حين بلغ مجموع حقوق المساهمين 103.8 مليون دولار أمريكي.

وفي تعليق له بهذه المناسبة. قال السيد خالد كانو. رئيس مجلس إدارة بنك الإجارة الأول: «إن النتائج السنوية للبنك لعام 2008 إيجابية حيث أن البنك مازال في طور النمو نحو التقدم. وعلى الرغم من نمو الإيرادات ومحفظة التأجير هذه العام. إلا أن البنك يخطط لأعلى نمو له بمساندة من المساهمين الرئيسيين ومجلس الإدارة في زيادة رأس المال اللازم للقيام بذلك. وبناء على الطلب المتزايد على منتجات البنك التأجيرية. ومع توفر التمويل اللازم. فإن لدينا فرصة كبيرة للحفاظ على هذا النمو وتحقيق المزيد من الأرباح. إضافة إلى تعزيز مكانة البنك كرائد لسوق تأجير المعدات في دول مجلس التعاون الخليجي.»

وقد أعلن بنك الإجارة الأول. والذي أنشئ لتطوير سوق تأجير المعدات في دول مجلس التعاون الخليجي. عن نتائج



● خالد كانو

وفي تعليق له بهذه المناسبة. قال كريغوري تي برنكروف. الرئيس التنفيذي لبنك الإجارة الأول: «على الرغم من القيود المفروضة على رأس المال. تمكننا من زيادة نسبة الدين في الميزانية العمومية والنمو في عام 2008. أنا فخور بإدارة البنك وموظفيه. وأحب أن أوجه الشكر لهم على جهودهم والنتائج الطيبة خلال هذه السنة الصعبة. وسوف نواصل العمل بمثابرة وجد وذلك من أجل الانتقال إلى مرحلة النضج. والمتوقع أن تتحقق عند وصول نسبة الدين إلى حقوق الملكية إلى ثلاثة أضعاف حقوق المساهمين وكذلك زيادة محفظة التأجير إلى أكثر من 500 مليون دولار أمريكي. من جهة أخرى تمكن البنك في العام 2008 من الدخول في السوق القطرية. و زيادة استثماراته التأجيرية في الإجارة التشغيلية وإكمال برنامج البائع مع أحد كبار مصنعي الأجهزة المتميزين. كما قامت مجلة «أخبار التمويل الإسلامي» باختيار بنك الإجارة الأول كأفضل مزود خدمات تأجير إسلامي للعام 2008 للعام الثاني على التوالي بعد أن تم اختياره كذلك في العام 2007. وختاماً قال برنكروف إن إدارة البنك وموظفيه يتطلعون إلى عام آخر من النمو والتقدم خلال 2009 مع الدعم المستمر من المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة.»

في الفترة من 11 إلى 18 مارس

الترشيح لانتخابات «إدارة نقابة العاملين» بابكو

18 مارس 2009.
فعلى أعضاء النقابة الراغبين في ترشيح أنفسهم الاتصال بأحد الرقمين التاليين: 39462722 / 39374200 وذلك خلال ساعات الدوام الرسمي. وستقام انتخابات نقابة العاملين في بابكو يوم الاثنين 30 مارس 2009.

أعلنت اللجنة التنفيذية للانتخابات بشركة نفط البحرين (بابكو) عن بدء الترشيح لانتخابات مجلس إدارة نقابة العاملين في الشركة. وتعلن اللجنة لأعضاء النقابة الموجودين في إجازاتهم السنوية أو الأسبوعية بأن باب الترشيح لانتخابات مجلس إدارة نقابة العاملين سيكون مفتوحاً في الفترة من 11 إلى



● بائع لحوم في السوق



● بائع خضار خارج سوق المركزي

السّمك يحافظ على ارتفاعه وانخفاض في بيع اللحوم والدواجن محدودة

انخفاض أسعار الخضار بنسبة 20% وثبات أسعار الفواكه



● هوامير تنتظر مشتريها

كتب : نضال الشبيخ

أشار تاجر الخضار والفواكه بالسوق المركزي رضا البستاني إلى انخفاض أسعار الخضار وثبات أسعار الفواكه بشكل عام. ولفت إلى توافر الخضار العماني بشكل كبير في السوق حيث يتم تنزيل 40 طناً من الخضار العماني بشكل يومي في السوق. وبين أن نسبة الانخفاض في أسعار الخضار وصل إلى 20% . حيث بلغ سعر البصل الهندي 3.000 بعد أن كان الأسبوع المنصرم 4.200 أي بنسبة انخفاض بلغت 30% . وبلغ سعر الطماطم الأردني محمية 2.000 والطماطم السعودي محمية 1.500 والطماطم العماني 1.300.

وبين البستاني أن سعر البطاطا السعودي كبير 3.200 وأما البطاطا السعودي الصغير 0.500 . وبلغ سعر الخس السعودي 1.000. وسعر الفلفل الحلو 1.500 وسعر القرناطية (الزهرة الشامية) 1.200. والبيذنجان السعودي 1.000. والجزر 1.000 والمفوف 1.000. وعزى البستاني انخفاض أسعار الخضار بسبب أن السوق حرة والمنافسة كبيرة حيث أن هناك زيادة في العرض أكثر من الطلب.

أما على صعيد الفواكه فقد أكد البستاني على استقرار أسعارها بالنسبة للأسبوع الفائت وأن سوق الفواكه تعاني من حالة ركود. فقد بلغ سعر الليمون اللبناني 1.500 أما الليمون التركي بـ 1.400 والليمون المصري 0.500 لكليلو. والبرتقال اللبناني 1.500 والبرتقال المصري 2.000 . والمانجو السوداني 1.500 والعنب الهندي 2.500 والجوافة المصري 2.000 . والفراولة المصري 2.000 . والجيكو الباكستاني 2.000 والأفندي الباكستاني 1.500 والتفاح اللبناني 2.000 منها أن هناك كميات متوافرة من التفاح الإيراني للكرتون الصغير بـ 1.000. وبلغ سعر الكوز سعراً مرتفعاً بحسب وصف البستاني وهو 5.000.

وذكر البستاني أن مشكلة ارتفاع الأسعار مشكلة عالمية ولم يخترعها تجار البحرين. مشيراً إلى أن تصريجات وزارة الصناعة والتجارة صحيحة بالنسبة للأسعار وبأنها في طريقها للانخفاض.



● طارق مرسى



● عزيز ميناويلا

بمشروعاتها السكنية في البحرين

«بيجاس» تعرض خيارات مرنة على المستثمرين

وذكر طارق مرسى بأن مشروع ابراج اللؤلؤ في مرحلة التسليم حالياً حيث تم تسليم أكثر من مائة شقة سكنية من المشروع. كما أن الأعمال في محطة الكهرباء الرئيسية للمشروع قد اكتملت وقد وعدتنا الجهات الرسمية بأن يتم تزويد المشروع بالكهرباء بنهاية الشهر الحالي. من جانبه قال عزيز ميناويلا. المدير التنفيذي في بيجاس العقارية : «بالنسبة لمشروع البرج التجاري بلاتنيوم الفخم للمساحات المكتبية الذي ينفذ في منطقة السيف فإن الأعمال مستمرة على قدم وساق حيث اكتملت حالياً 40% من أعمال المشروع. إن مثل هذه الخيارات المبتكرة التي تقدمها لعملائنا قد عززت من ثقة المستثمرين الذين يتعاملون معنا في مختلف المشروعات العقارية السكنية والمكتبية التي تقوم بتسويقها حصرياً. ففي مثل هذا الوقت الذي يشهد فيه السوق انحصاراً فإننا نتفهم المطالب التي يبديها عملائنا ونقدر أيضاً توقعاتهم من خلال تقديم الخيارات المرنة لهم في مشروعاتنا التي صممت كي تكون نموذجاً للرحة والفخامة والقيمة.»

أعلنت شركة بيجاس العقارية بأنها عرضت على المستثمرين في مشروعاتها تحت البناء الفرصة لامتلاك وحدات سكنية أخرى في المشاريع الفخمة الأخرى الجاهزة التي تسوقها الشركة حصرياً . وبهذه المناسبة قال طارق مرسى. المدير العام لشركة بيجاس العقارية : «في حين اكتملت أعمال البناء والتشطيب في الأبراج الثلاث من مشروع ابراج اللؤلؤ السكني الاستثماري فإن مشروع جيفر سكاي فيو السكني جاهز للمستثمرين. تكمن الفكرة التي طرحناها على العملاء والمستثمرين بأن لا ينتظروا حتى تكتمل المشاريع تحت البناء بل يمكنهم الاستفادة من المشروعات الجاهزة بالفعل التي تسوقها الشركة. بهذه الطريقة يمكن للمستثمرين الحصول على عوائد مجزية لاستثماراتهم.» وأضاف مرسى : « هناك العديد من المستثمرين الذين استفادوا من هذه الفرصة كما أن التجاوب تجاه خيارات الاستثمار المرنة التي طرحناها كانت ممتازة للغاية.»

نصف الشهر حيث ينشط البيع في آخر الأيام مع الرواتب. وعن أسعار البيض قال بأن سعر البيض البحريني 1.900 وسعر البيض الهندي 1.000 وسعر البيض فقيه السعودي 1.500 وسعر بيض الوطنية 1.600 حيث ان الكميات لم تتغير وهي محدودة.

وقال الجراف بسوق السمك سلمان جاسم ان سمك الشعري بلغ سعره 2.000 والهامور بين 3.500-4.000 وسعر الصافي 2.500 وبالنسبة للروبيان حافظ على سعره من الأسبوع الماضي بين 3.000 إلى 4.000 بسبب قلته وقرب موسم توقف صيده. وبلغ سعر الفسكس 2.000.

وعبر سلمان جاسم عن استياء الجرافين البالغ بسبب تواجدهم الباعة الآسيويين (الفري فيزا) على أبواب سوق السمك المركزي. حيث يبيعون من دون ترخيص وفي سؤاله عن دور البلدية قال: نحن نتصل بهم ونخبرهم لكن لا يوجد هناك شيء ملموس على الواقع فلأزال الآسيويين يقاسمونا رزقنا. ونحن لا زلنا ندفع الاجار الذي يصل إلى 55 ديناراً.»

الاستعداد لانطلاق فعاليات مؤتمر الشرق الأوسط للنفط

وأشار إلى أن مؤتمر ميوس 2009 سيعرض أيضاً أهم التحديات الراهنة في مجال التنقيب عن النفط واحتياطيات النفط والغاز والاعتبارات البيئية المتعلقة بصناعة النفط والأساليب الحديثة في هذا المجال ومجال الحفر. كما أن عدة شركات نفطية عالمية رائدة شاركت في معرض هذا العام حيث تعرض آخر الابتكارات في مجالات المسح والتنقيب والاستكشاف والصيانة. بالإضافة إلى شركات النفط الوطنية بدول مجلس التعاون الخليجي. حيث بلغ عدد هذه الشركات أكثر من 288 شركة تمثل 35 دولة من مختلف أنحاء العالم. وهذا يعكس الأقبال من قبل الشركات للمشاركة في هذا المعرض المتخصص ويؤكد بالتالي ما وصل إليه معرض ميوس من مستوى متقدم في سلسلة المعارض والمؤتمرات النفطية العالمية وهو توجه اتخذته ملكة البحرين نحو الريادة في جعل البلاد مركزاً لمثل هذه المؤتمرات العالمية المتخصصة.

النقطي. ويتوقع أن تستقطب هذه الورشة مشاركات من العاملات في الصناعة النفطية في دول المنطقة ودول أخرى وستناقش التحديات التي تواجهها المرأة في هذا القطاع. وقال وزير شؤون النفط والغاز في تصريح له بهذه المناسبة أن مؤتمر هذا العام سيشارك فيه أكثر من (1600) مشارك من بينهم الكثير والعديد من الخبراء والمختصين وأصحاب العلاقة والشأن الذي لاشك أنهم سيترجون عدة مواضيع على جانب كبير من الأهمية من خلال 140 بحثاً وورقة عمل بحيث سيخرجون بنتائج وتوصيات طيبة تساهم في الارتقاء بالجوانب المتعلقة بقطاع النفط والغاز والقضايا المتصلة بهذا القطاع الحيوي الذي يدفع بعجلة التنمية المستدامة والاقتصاد في دول مجلس التعاون الخليجي بصفة خاصة ودول العالم الأخرى المنتجة والمستوردة للنفط بصفة عامة.

تستمر لمدة يومين .. وتعد هذه الورشة في فندق الريجنسي وينظمها شركة رمال الصحراء. وسيتمضمّن برنامج اليوم التالي حفل افتتاح المؤتمر والذي سيستهل بكلمة للدكتور عبدالحسين بن علي ميرزا يتوقع أن يستعرض فيها التطورات العالمية الراهنة في أسواق النفط وانعكاسات الأزمة الاقتصادية العالمية على جهود الاستثمار في الصناعة النفطية.. كما ستناول أيضاً التطورات الراهنة في صناعة النفط في ملكة البحرين.

كما سيتحدث في الجلسة الافتتاحية للمؤتمر عدد من مدراء كبريات الشركات النفطية العالمية لعرض خبراتهم وتجاربهم وآرائهم بشأن الصناعة النفطية.

كما سيتم في اليوم الثاني أيضاً وهو الأحد الخامس عشر من مارس افتتاح ورشة العمل المتخصصة حول المرأة في القطاع

تواصلت التحضيرات والاستعدادات لاستضافة ملكة البحرين لأعمال معرض ومؤتمر الشرق الأوسط السادس عشر للنفط (ميوس 2009) والذي يعقد تحت الرعاية الكريمة لصاحب السمو رئيس الوزراء خلال الفترة من 14-18 من شهر مارس الحالي.

وكان الدكتور عبدالحسين بن علي ميرزا وزير شؤون النفط والغاز ورئيس الهيئة الوطنية للنفط والغاز قد اجتمع يوم أمس مع المسؤولين بالهيئة الوطنية للنفط والغاز وشركة نفط البحرين «بابكو» متابعاً ترتيبات هذا الحدث النفطي الهام وكذلك للاطمئنان على التحضيرات وبرنامج الفعاليات العديدة التي تعقد على هامش هذا الحدث الذي يعد الأكبر من نوعه على مستوى الشرق الأوسط.

ومن المنتظر أن تبدأ فعاليات (ميوس 2009) بانطلاق ورشة العمل المتخصصة حول «الغاز العميق في منطقة الخليج»، والتي